

✠ S. P. Q. R.

# COMUNE DI ROMA

---

## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

(SEDUTA DEL 30 DICEMBRE 2002)

L'anno duemiladue, il giorno di lunedì trenta del mese di dicembre, alle ore 14,15, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Comunale di Roma, così composta:

1 VELTRONI WALTER .....	<i>Sindaco</i>	10 GRAMAGLIA MARIELLA .....	<i>Assessore</i>
2 GASBARRA ENRICO .....	<i>Vice Sindaco</i>	11 MILANO RAFFAELA .....	“
3 BORGNA GIOVANNI .....	<i>Assessore</i>	12 MINELLI CLAUDIO.....	“
4 CAUSI MARCO .....	“	13 MORASSUT ROBERTO .....	“
5 CIOFFARELLI FRANCESCO.....	“	14 NIERI LUIGI.....	“
6 COSCIA MARIA.....	“	15 PANTANO PAMELA .....	“
7 D'ALESSANDRO GIANCARLO .....	“	16 VALENTINI DANIELA .....	“
8 ESPOSITO DARIO.....	“	17 DI CARLO MARIO.....	“
9 FERRARO LILIANA .....	“		

Sono presenti l'On.le Sindaco, il Vice Sindaco e gli Assessori Borgna, Cioffarelli, Coscia, D'Alessandro, Esposito, Ferraro, Milano, Morassut, Nieri, Pantano e Valentini.

Partecipa il sottoscritto Segretario Generale Dott. Vincenzo Gagliani Caputo.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 878

### **Approvazione dei progetti di fattibilità tecnica per la riqualificazione e messa a norma dei mercati in sede impropria di: Stella Polare, Enrico Fermi, Casalbertone, E. Rolli e Tor di Quinto.**

Premesso che il Consiglio Comunale, con deliberazione del 28 settembre 2000 n. 162, ha approvato il Piano di Assetto Generale dei Mercati del Comune di Roma con le relative localizzazioni, tipologie e modalità di intervento, nonché il declassamento a occupazione di suolo pubblico dei mercati, con un numero limitato di operatori;

Che il Piano in argomento determinava peraltro la ricollocazione di alcuni mercati, attualmente in sede impropria, per i quali non è possibile reperire aree limitrofe idonee a realizzare strutture annonarie coperte e che pertanto sono organizzati sulle stesse aree attuali o su aree disponibili nelle vicinanze con banchi per la maggior parte mobili;

Che per questa fattispecie veniva in particolare individuata la tipologia a 2 riferita a strutture da collocare in aree pedonali con la possibilità di prevedere box fissi per alcune categorie di vendita, alcuni depositi, chiosco bar ed edicola, servizi igienici in muratura;

Che a seguito della approvazione del Consiglio Comunale, con deliberazione n. 109 del 6 agosto 2002, dell'assestamento di bilancio del 2002 sono disponibili fondi per complessivi Euro 1.000.000,00 da destinare alla realizzazione di interventi per l'adeguamento a norma dei mercati in sede impropria già inseriti nel Piano di Assetto dei Mercati della predetta tipologia A2;

Che nella medesima deliberazione sono stati stanziati fondi, pari a Euro 250.000,00 per le progettazioni degli interventi sopracitati;

Che in considerazione dei tempi e delle prescrizioni per l'adeguamento a norma dei mercati rionali previsti dall'Ordinanza del Ministro della Salute del 3 aprile 2002 l'Assessore alle Politiche del Commercio e dell'Artigianato ha ritenuto opportuno attivare le procedure di progettazione e di realizzazione per taluni mercati la cui ricollocazione prevista dal Piano di Assetto dei Mercati risulta conforme con le destinazioni dello strumento urbanistico ("Enrico Fermi", "Tor di Quinto", "Stella Polare") e per quelli che versano in condizioni igienico-sanitarie e di emergenza ambientale più gravi ("Gordiani", "Casal Bertone", "E. Rolli");

Che, peraltro, l'Assessore con specifica direttiva n. 10 del 28 ottobre 2002 ha richiesto al Direttore del Dipartimento VIII di avviare tutti gli adempimenti e relativi atti necessari alla realizzazione degli interventi ricorrendo alle modalità previste dalla normativa in materia di LL.PP.;

Che con riferimento ai finanziamenti approvati con l'assestamento di bilancio 2002, il Direttore della IV U.O. è stato nominato, ai sensi dell'art. 7 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e s.m.i. Responsabile Unico del Procedimento, con Determinazione Dirigenziale n. 1178 del 5 novembre 2002, per la progettazione, l'affidamento e l'esecuzione degli interventi sui mercati rionali in sede impropria;

Che gli Uffici Tecnici del Dipartimento VIII e del Municipio VI hanno avviato la fase di progettazione del mercato Gordiani, e parimenti è in corso la progettazione dei box del mercato Trullo e affidata quella dei box del mercato Tiburtino I, inserita in uno schema di riqualificazione di Largo degli Osci, nell'ambito degli interventi sulla rete dei sottoservizi e sistemazioni esterne curata dalla competente U.O.T. del Municipio III;

Che sulla base di quanto sopra esposto e della direttiva dell'Assessore, in considerazione della urgenza degli adempimenti, con D.D. n. 10 del 10 ottobre 2002 il Direttore della IV U.O., in conformità con la normativa vigente, ha affidato all'Arch. Salvatore Vincenzo De Luca l'incarico di provvedere alla redazione dei progetti di fattibilità tecnica per la riqualificazione e messa a norma dei mercati in sede impropria di: Stella Polare, Enrico Fermi, Casalbortone, E. Rolli e Tor Di Quito per un importo complessivo di Euro 15.037,27;

Che gli elaborati di cui all'incarico affidato con D.D. n. 1356 del 24 dicembre 2002, costituiti sono stati acquisiti al protocollo del Dipartimento VIII con n. 38022 del 30 dicembre 2002;

Che dalle valutazioni espresse dagli Uffici del Dipartimento VIII tali adeguamenti risultano rispettare le prescrizioni e i requisiti igienico sanitari per il commercio dei prodotti alimentari sulle aree pubbliche di cui all'Ordinanza del Ministro della Salute del 3 aprile 2002;

Che sulla base dei calcoli sommari della spesa, allegati ai progetti, il costo complessivo per la riqualificazione e per le opere di adeguamento a norma dei mercati di che trattasi ammonta a Euro 1.000.000,00;

Che in data 30 dicembre 2002 il Direttore della IV Unità Organizzativa del Dipartimento VIII, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990,

n. 142 e successive integrazioni, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: S. Codispoti”;

Che in data 30 dicembre 2002 il Dirigente responsabile della X U.O. di Ragioneria ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

p. Il Dirigente

F.to: C.A. Pagliarulo”;

#### LA GIUNTA COMUNALE

delibera, per i motivi espressi in narrativa:

- di approvare i progetti – esibiti in atti – di fattibilità tecnica per la riqualificazione e messa a norma dei mercati in sede impropria di: Stella Polare, Enrico Fermi, Casalbertone, E. Rolli e Tor di Quinto.

La spesa di Euro 1.000.000,00 sarà impegnata con successivo atto a valere sul sottoconto intervento 2.11.02.01 centro di costo OMP.

*L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.*

*Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara, all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.*

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

W. Veltroni

IL SEGRETARIO GENERALE

V. Gagliani Caputo

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal .....  
al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta Comunale nella seduta del  
**30 dicembre 2002.**

*Dal Campidoglio, li .....*

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....